

# FOR RENT

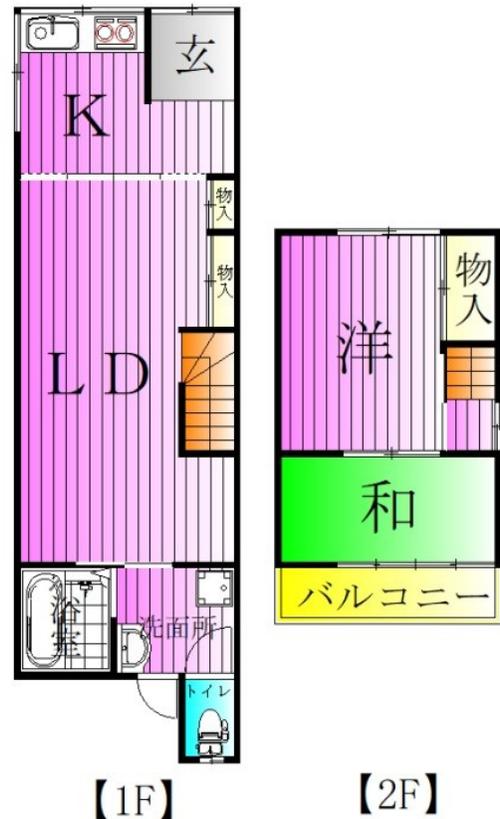
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 109,000円 | 4,000円 |

1フロア1住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 足立区青井戸建  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井4丁目  |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩8分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩19分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |     |
| 専有面積     | 55.49㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1968年10月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス   |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の60%   |      |     |
| 備考       | 物件を様々なご条件でお探しさせて頂きご提案します。お引渡しの時期・期間・入居審査・契約金クレジット決済・初期費用のお支払いについてご相談ください。初めての部屋探しで不明な方やご不安な方でも、お気軽にハウスナビ北千住東口店まで。ご連絡お待ちしております。 |      |     |

情報更新日2025年9月12日

No.k071647



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |