

—FOR RENT

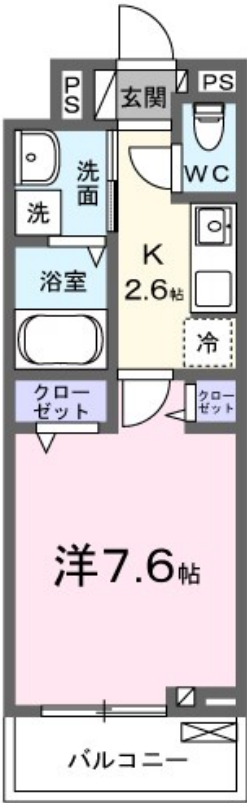
賃料	管理費等
89,000円	4,100円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	k a p i l i n a		
物件所在地	東京都足立区竹の塚2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 東武大師線 西新井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 賃料等総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.k071516

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%