

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	阿出川荘 201号室		
物件所在地	東京都足立区本木1丁目27-10		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩10分 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(4.25畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.2㎡	向き	南
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 簡易消火剤: 15,400円 室内消毒代: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり: 1年未満の解約は賃料+共益費2ヶ月、1年以上2年未満の解約は賃料+共益費1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の50% 以降1年毎1万円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.k071427

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付