

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 84,000円 | 10,000円 |

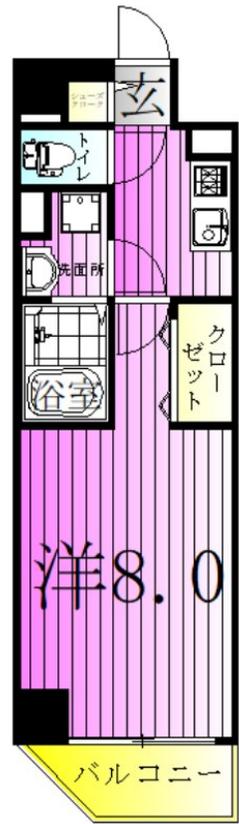
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV CROS 梅島 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区梅島1丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.38㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2025年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 【退去時】室内清掃49500円、エアコン清掃13200円短期解約違約金有: 1年未満/総賃料の2ヶ月分 1年以上2年未満/総賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50%~100% 年間保証料: 12000円 月次手数料440円/月 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年2月17日

No.k071194



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |