

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

2F以上,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Ma・Village (マ・ヴィラージュ) | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井本町2丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) K(2.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 22.03m ² | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2006年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料月額支払総額の50% / 一年毎に12000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年2月3日

No.k071181



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |