

# FOR RENT

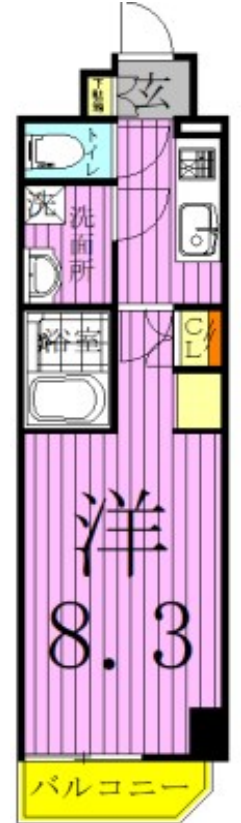
賃料	管理費等
76,500円	15,000円

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マキシヴ西新井		
物件所在地	東京都足立区谷在家2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	25.5㎡	向き	北
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円、短期違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 30~50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.k071044



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%