

# FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	13,000円

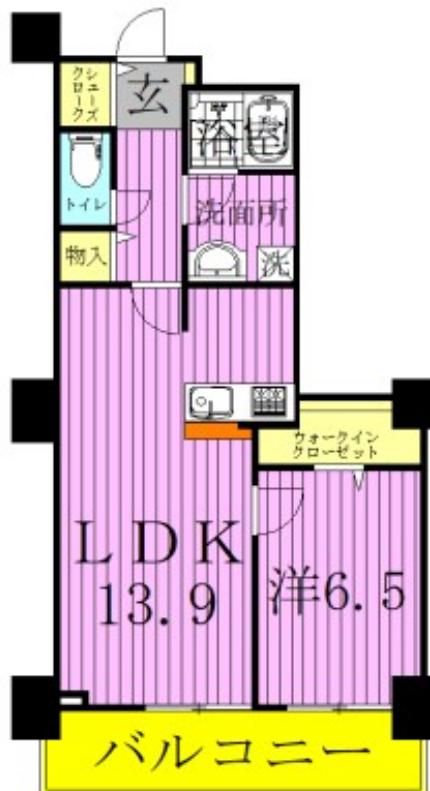
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2F以上、オートロック、カードキー、眺望良好、通風良好、タワー型マンション、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークタワー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住4丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩5分 京成本線 千住大橋駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 4階		
専有面積	49.3m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2008年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターネット、ウォークインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 [月次費用] ペット飼育時家賃増額：3,300円 インターネット利用料：2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証料有。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.k070998



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%