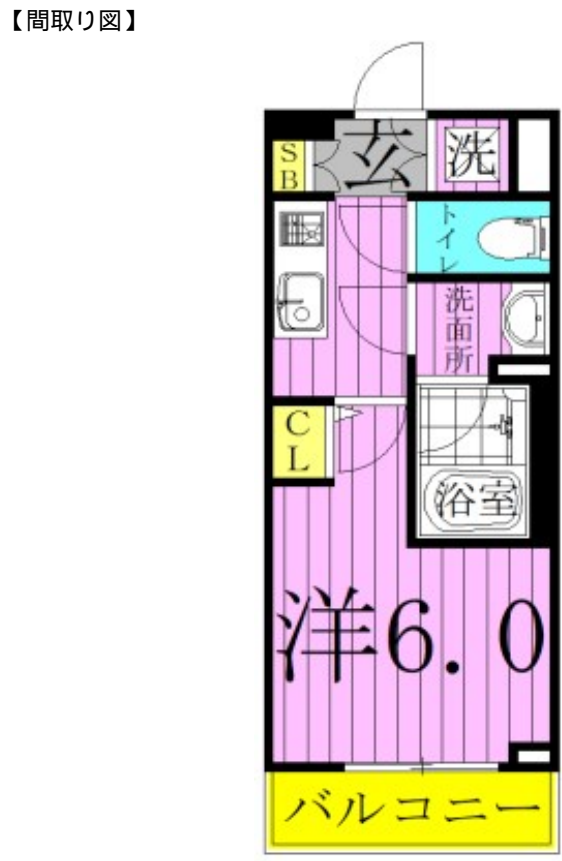


# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rising place 綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩6分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.48㎡	向き	北
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] ヴァリエンテあんしんサポートクラブ: 1,700円 [備考] 鍵交換費用: 23,100円(退去時)、室内清掃費: 49,500円~(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)、短期解約違約金有: 1年半未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (初回)総賃料50%~ (年間)1.5万円 (口振手数料)330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月29日

No.k070652



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%