

# FOR RENT

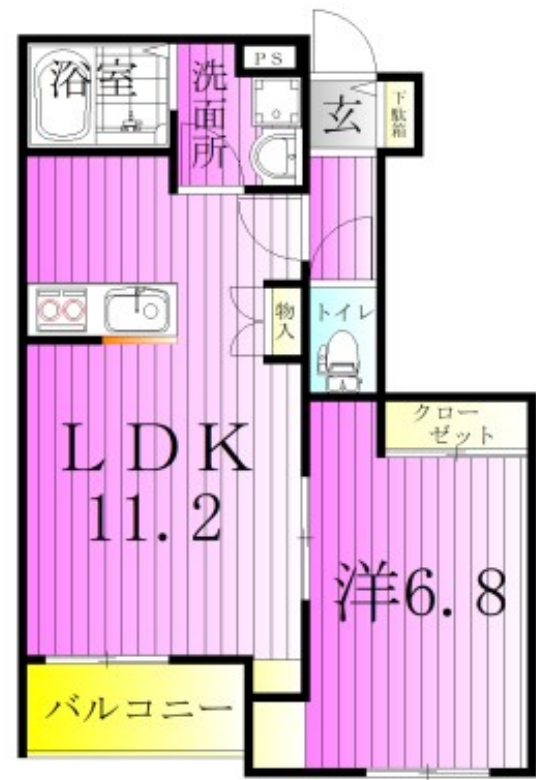
賃料	管理費等
100,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランジュール		
物件所在地	東京都足立区古千谷本町1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーターバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 快適安心サービス:1,100円 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月額保証料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.k070493



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%