

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラスハウス西新井		
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.9畳) ロフト(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.63㎡	向き	東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,400円 室内清掃費用: 40,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 継続保証委託料毎月1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月29日

No.k070489



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%