

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

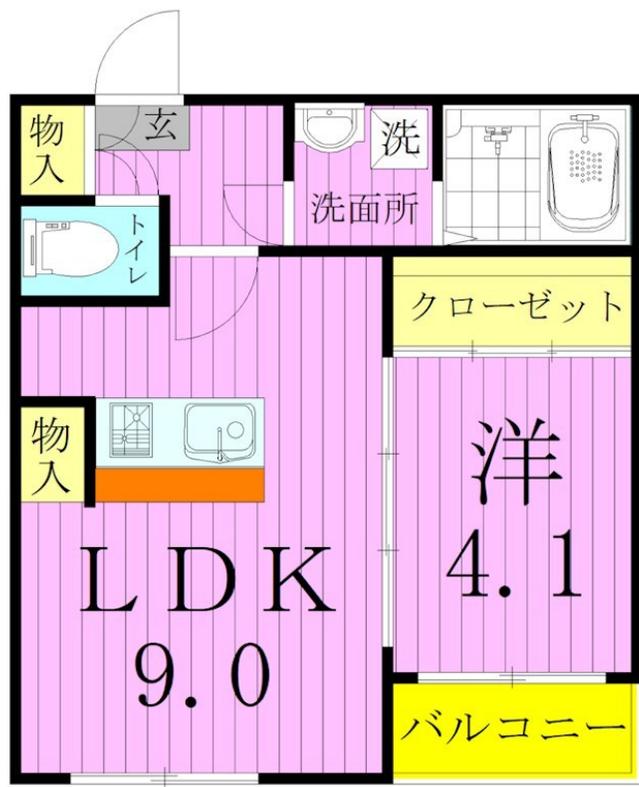
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	alcasa竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹ノ塚1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.38㎡	向き	東
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 とくとくCLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 [備考] シノサポ: 月1210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 保証人有の場合総賃料の30%又は30000円の高い方、保証人無しの場合は総賃料の100%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年9月12日

No.k070381



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%