

—FOR RENT

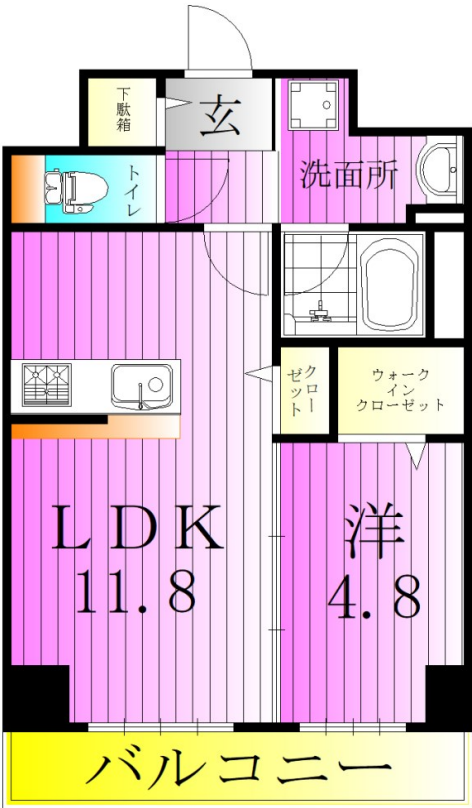
賃料	管理費等
125,000円	9,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラフォレスト 103号室		
物件所在地	東京都足立区梅田 1丁目31-16		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.22㎡	向き	南
築年月	2024年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料：27,500円 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] SEIWA Smart+：3,300円 [備考] ステッカー代 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月19日

No.k070179

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%