

—FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.k070109

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスマビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロスコーポ 2		
物件所在地	東京都足立区大谷田 5 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	39.88㎡	向き	
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：17,600円 [月次費用] サポート24：22,000円 [備考] ハウスクリーニング費用（退去時）：66000円短期解約違約金:1年未満解約時違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料＋共益費の50% 月間保証料：総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%