

# FOR RENT

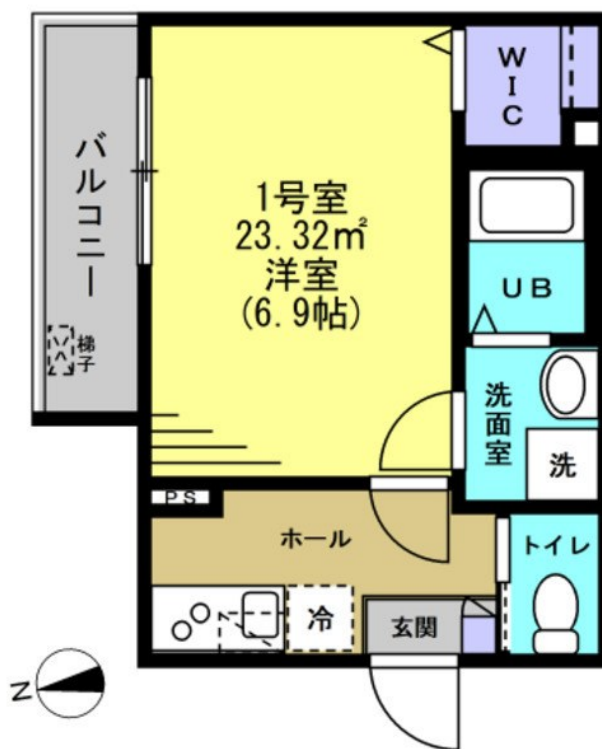
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | CS千住新橋                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立1丁目                                   |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩7分<br>東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩10分     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                     |      |           |
| 専有面積     | 23.32㎡                                        | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2024年12月1日                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 駐車場      | 無                                             |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] くらしーど24: 880円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50~60%                          |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.k070095

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |