

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバーハイツ六町4丁目		
物件所在地	東京都足立区六町 4 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(5.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.37m ²	向き	西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 退去時清掃費用 : 38,500円 退去時エアコン清掃 : 16,500円 [備考] 1年未満解約違約金 : 2ヶ月分の総賃料額2年未満解約違約金 : 1ヶ月分の総賃料額		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%、更新料: 10,000円or14,000円 / 年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月30日

No.k069878



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%