

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバーハイツ六町4丁目		
物件所在地	東京都足立区六町4丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.98㎡	向き	南
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 55,000円 鍵交換: 33,000円 エアコン清掃費: 15,000円 [備考] 違約金: 1年未満解約2ヶ月分の総賃料額 2年未満: 1ヶ月分の総賃料額		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%、更新料: 10,000円or14,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.k069876

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%