

FOR RENT

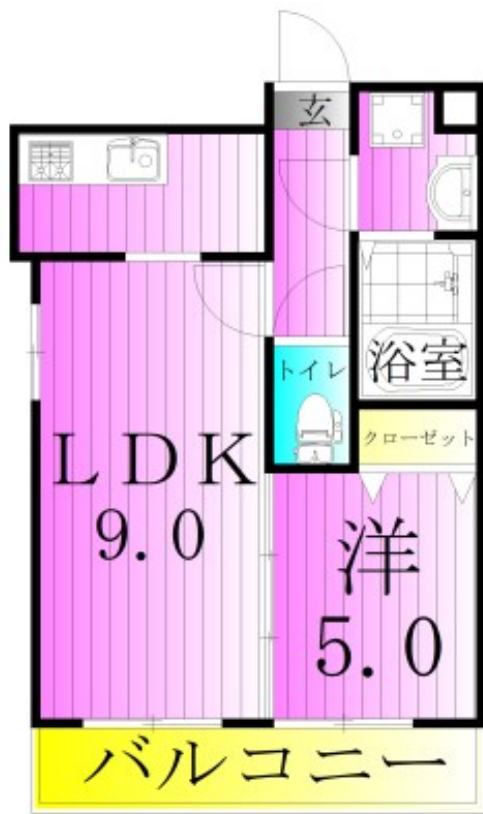
賃料	管理費等
155,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバーハイツ六町4丁目		
物件所在地	東京都足立区六町4丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.98㎡	向き	西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 室内清掃費: 55,000円(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)、短期違約金有: 1年未満/総賃料2ヶ月分・2年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%、更新料: 10,000円or14,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.k069874



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%