

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,000円

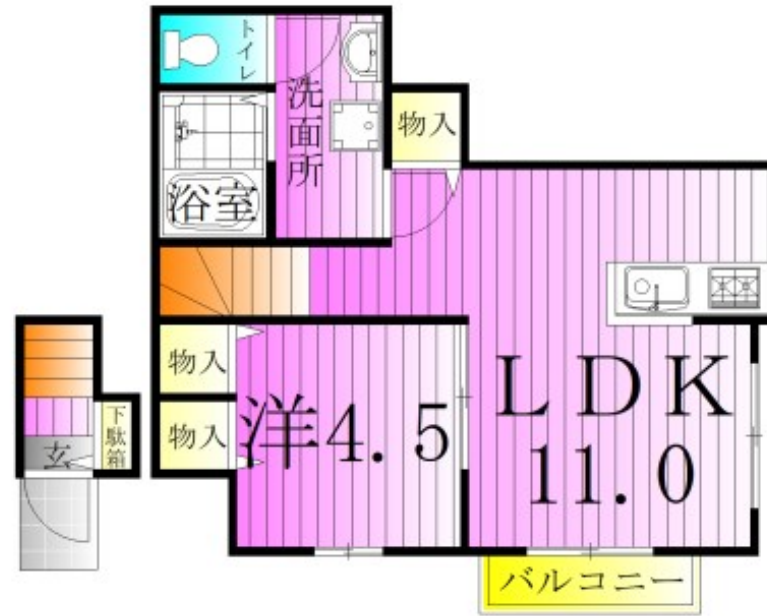
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa Felice		
物件所在地	東京都足立区中川3丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.19㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 室内抗菌施工代: 14,300円 町内会費(2年間): 4,800円 文書作成料: 3,300円 [備考] HIRO Club安心家: 1500円/月 鍵交換代: 29700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 証料: 初回総賃料50% 月額: 2190円(火災保険含む)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月29日

No.k069299



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%