

FOR RENT

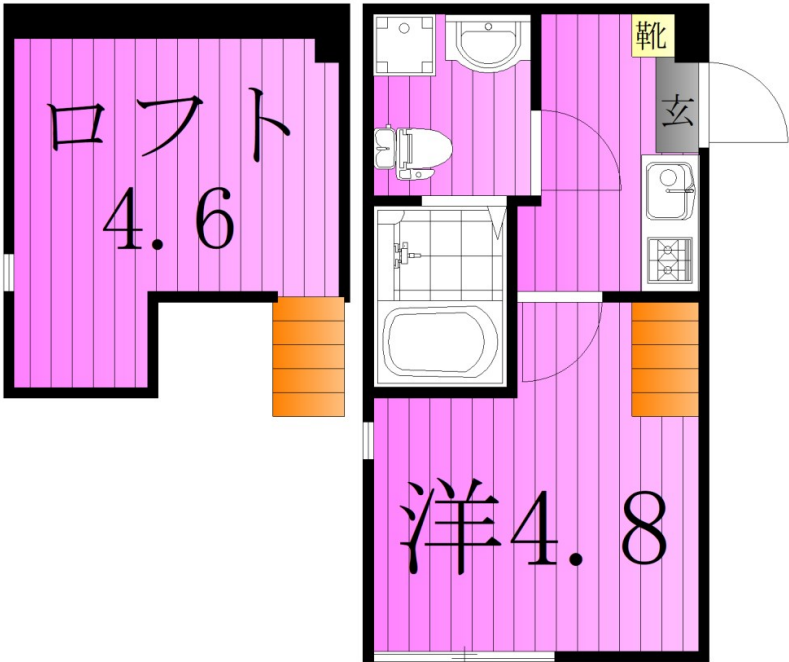
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 電子ロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン竹ノ塚 207号室		
物件所在地	東京都足立区東伊興 3丁目11-3		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.8畳) ロフト(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.22㎡	向き	北東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 5,500円 シノケンライフサポート24: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 50,000円、1年毎更新料: 10,000円 ~ 12,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.k069208

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付