

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

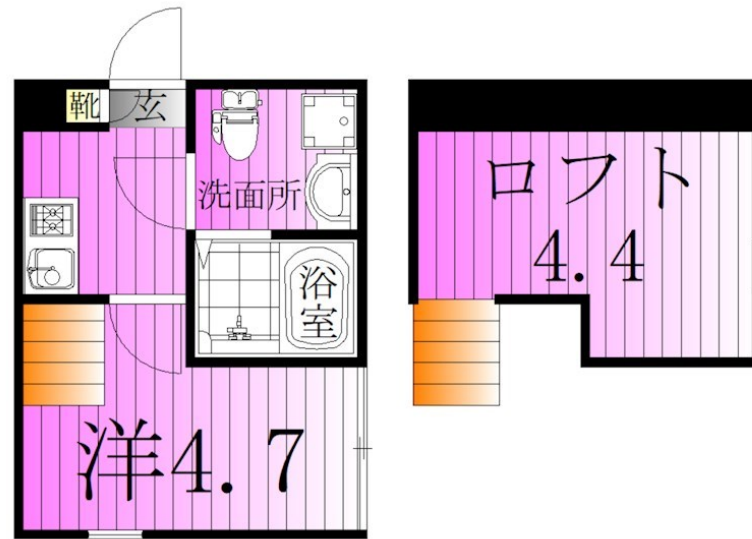
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,2面採光,ロフト,角住戸,最上階,全室2面採光,通風良好,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区東伊興3丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.7畳) ロフト(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.81㎡	向き	南西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料:11,000円 シノケンライフサポート24:19,800円 IoT設定費:16,500円 [備考] 【退去時】クリーニング費用:49,500円・エアコン清掃費用:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、1年毎更新料:10,000円~12,000円 振替手数料660円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.k069187

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%