

—FOR RENT

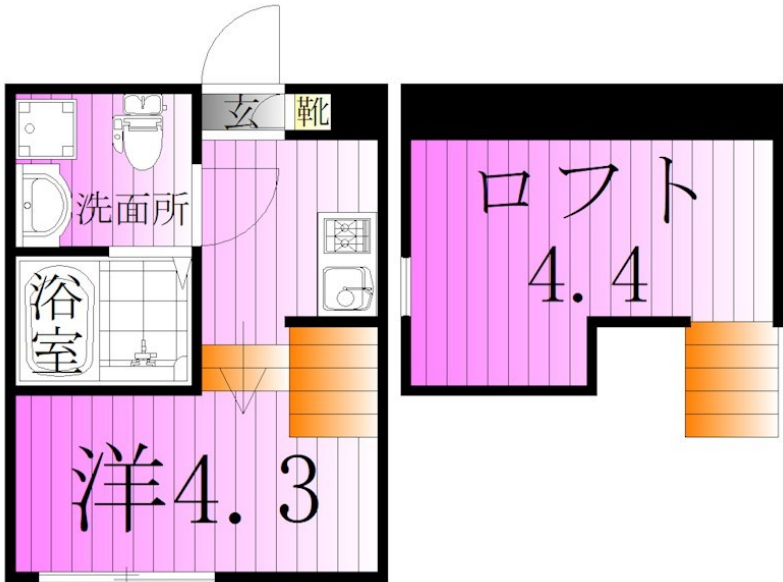
賃料	管理費等
60,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区東伊興 3 丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.81㎡	向き	北西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料：11,000円 シノケンライフサポート24：19,800円 IoT設定費：16,500円 [備考] 退去時クリーニング：44000円 退去時エアコン清掃費：14300円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 最低50,000円、1年毎更新料：10,000円～12,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.k069182

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付