

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	15,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 南面リビング 通風良好



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパーク綾瀬 703号室		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 1丁目38-15		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩1分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	25.61㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満で解約の場合賃料共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.k069075



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付