

FOR RENT

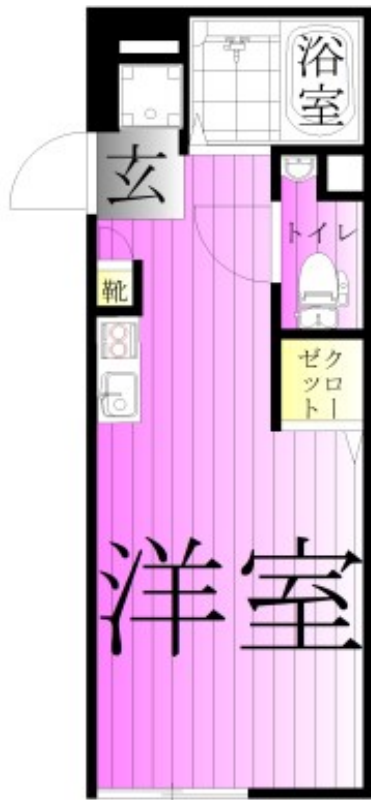
賃料	管理費等
72,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SLB西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原3丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	18.04㎡	向き	南西
築年月	2024年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クラウド24:16,500円 室内消毒代:16,500円 クリーニング代:38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:50%~80%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.k068447



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%