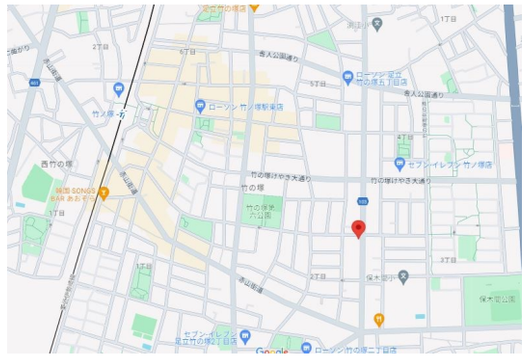
FOR RENT

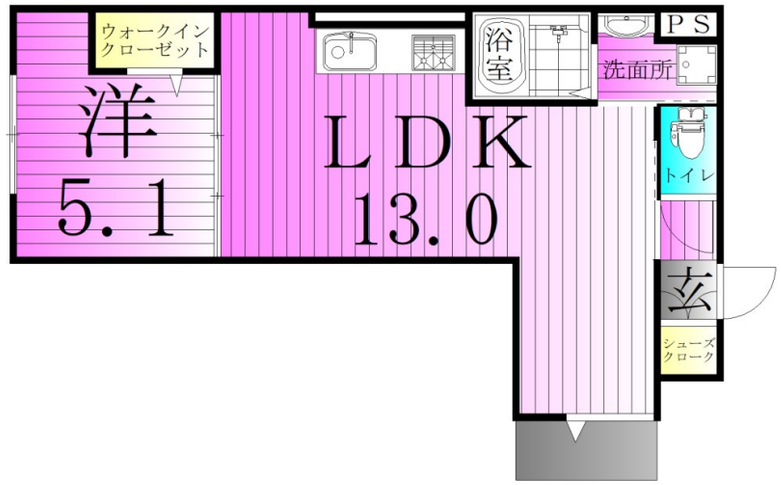
賃料	管理費等
117,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚２丁目		
交通	東武スカイツリーライン　竹ノ塚駅　徒歩10分 東武伊勢崎線　西新井駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(13畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.27㎡	向き	東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：60,500円　カードキー発行代：16,500円 ICロック電池代：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　機関保証料は月額賃料等総額の３.４％＋８００円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.k068348

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　物件管理コード：1117928590050000330089

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。