

—FOR RENT

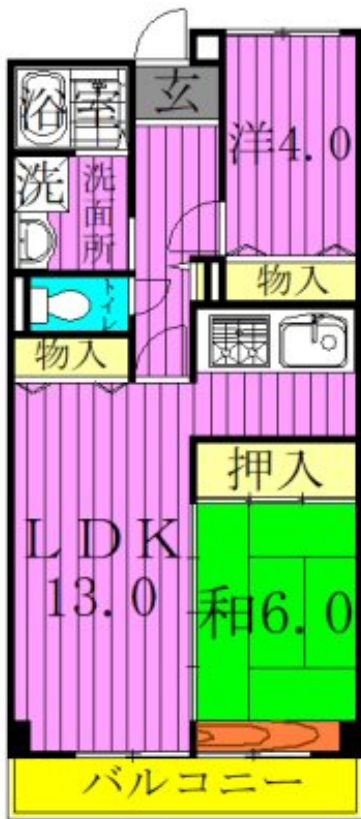
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 7,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.k068255

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 2LDK                                               |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 | フレール綾瀬 1                                           |      |       |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有 2 丁目                                     |      |       |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩9分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩19分              |      |       |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                    |      |       |
| 専有面積     | 59.81㎡                                             | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1989年3月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：25,300円<br>[月次費用] すまいサポート24：1,100円      |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |       |
| 保証会社     | 必須 【エボス】初回保証料：月額総賃料の60% 月次保証料：月額総賃料の1.5%           |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                     |      |       |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |