

—FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋

通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.k068033

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックスK - 1		
物件所在地	東京都足立区小台 2 丁目		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	空無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,クローゼツ		
その他費用	[一時金] 除菌費用:16,500円 安心トラブルサポート費:16,500円 鍵交換費:27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヵ月分、1年未満:月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 年間保証料:10,000円 月次手数料:1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%