

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,500円

2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	7.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィチャー・レジデンス		
物件所在地	東京都足立区西保木間2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩17分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(7.1畳) S(3.5畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.65㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インター		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 収納手数料 170円 (月額)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.k067094

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%