

# FOR RENT

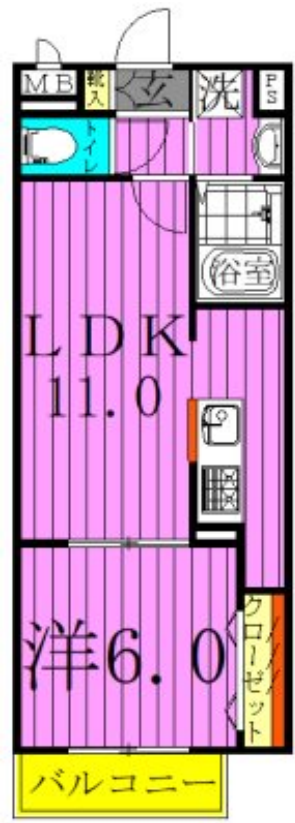
賃料	管理費等
132,000円	7,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	19.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Source 205号室		
物件所在地	東京都足立区江北4丁目9-18		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	41.51㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 80,000円 [月次費用] 町会費: 150円 ruumサポート費用: 1,980円 [備考] 鍵セット費: 3300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 保証委託料 契約時: 25000円 月額: 賃料総額の2.5%又は5.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月8日

No.k066594



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%