

—FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メー
ールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミルーナヒルズ西新井大師W E S T		
物件所在地	東京都足立区谷在家1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩4分 東武大師線 大師前駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	26.48㎡	向き	北
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月9日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 抗菌代: 16,500円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 [備考] 事務手数料: 11000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%、年間保証料: 10,000円、その他プランあり		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年6月30日 No.k066480

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%