

—FOR RENT

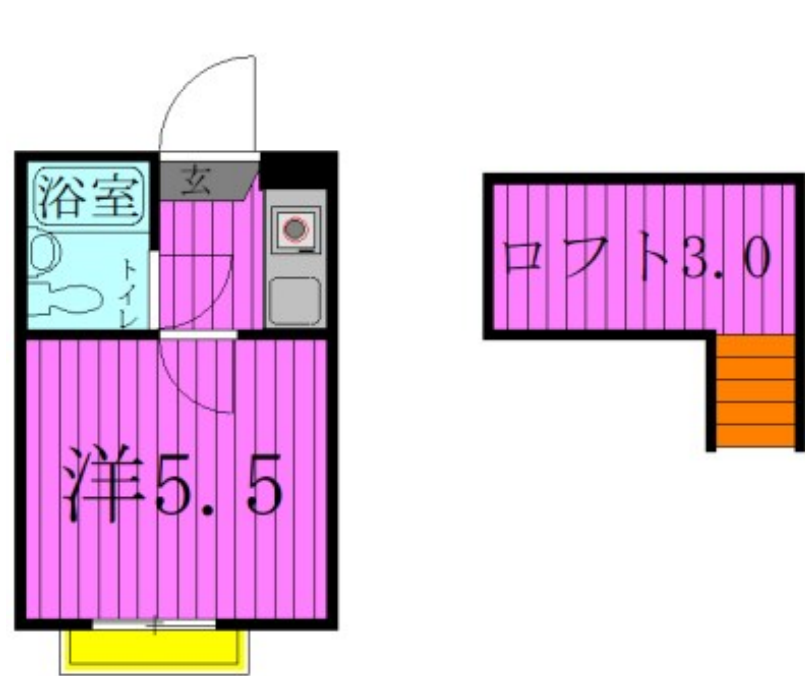
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 2,100円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 ロフト 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.k066203

| 間取り      | 1K                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスポワールD                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田 4丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩15分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩23分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(2畳) ロフト(3畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 16㎡                                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1987年7月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                               |      |     |
| 設備       | C A T V , I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, システムキッチン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払合計の50%、月額保証料: 月額支払合計の1.1% 口座振替手数料: 330円         |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                |      |     |

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |