

FOR RENT

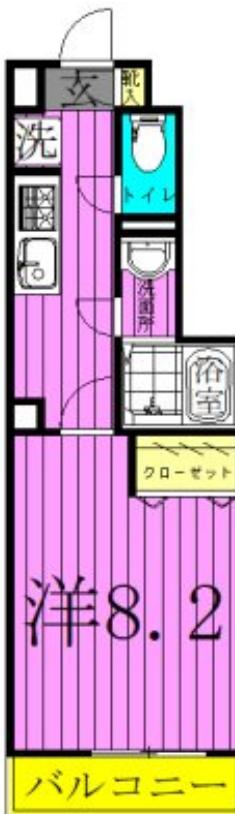
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム、セキュリティ有り、ダブルロック、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.25ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・シャドウール | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区新田3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩14分 京浜東北線 東十条駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.2畳) K(3.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.91m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガス | | |
| その他費用 | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換費: 22,000円 ルームクリーニング代: 41,800円 [備考] 室内消毒代: 16,500円、リブリ月額会費: 2,200円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の1.1%、口振手数料: 330円/月 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年2月4日

No.k066117



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |