

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 99,000円 | 15,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 9.9万円 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィスタ大師前4 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井2丁目 | | |
| 交通 | 東武大師線 大師前駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) DK(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 25.81㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 入居中サポート費: 21,450円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 鍵費用: 22000円 ペット飼育時共益費3500円追加 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料有 口振手数料: -660円 更新料: 10,000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月29日

No.k065850



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |