

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレセダンヒルズ北千住2		
物件所在地	東京都足立区千住中居町		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩8分 京成本線 千住大橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	21.93㎡	向き	南東
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 33,000円 抗菌代: 16,500円 [備考] 24時間サポート代: 16,500円 短期違約: 1年未満 賃料1ヶ月、半年未満賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%。 更新手数料: 1万円/年毎 学生プラン: 総賃料の30%・年間0		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年11月8日

No.k065821

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%