

—FOR RENT

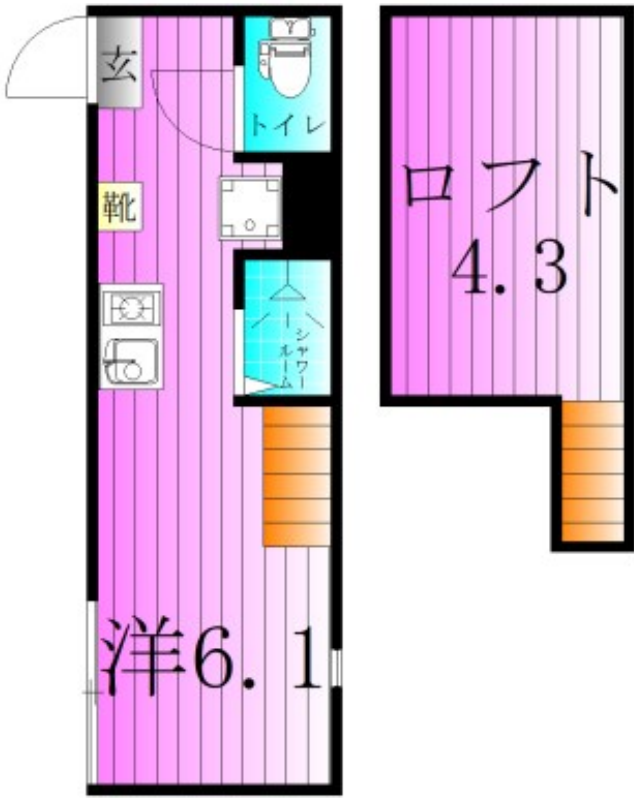
賃料	管理費等
65,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 電子ロック ドアタッチキー ロフト 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 南面
リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーテラス千住大橋		
物件所在地	東京都足立区千住橋戸町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) ロフト(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.85㎡	向き	南
築年月	2024年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー トイレ有 温水洗 浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：38,500円 IoT登録利用料：16,500円 24時間 サポート：19,800円 [備考] 事務手数料：11,000円、除菌・消臭代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：30,000円～50,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日 No.k065783

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%