

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック ドアタッチキー ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーテラス千住大橋		
物件所在地	東京都足立区千住橋戸町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.21㎡	向き	東
築年月	2024年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン エアコン全室		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：38,500円 IoT登録利用料：16,500円 24時間サポート：19,800円 [備考] 事務手数料：11,000円、除菌・消臭代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：30,000円～50,000円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.k065777



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付