

# FOR RENT

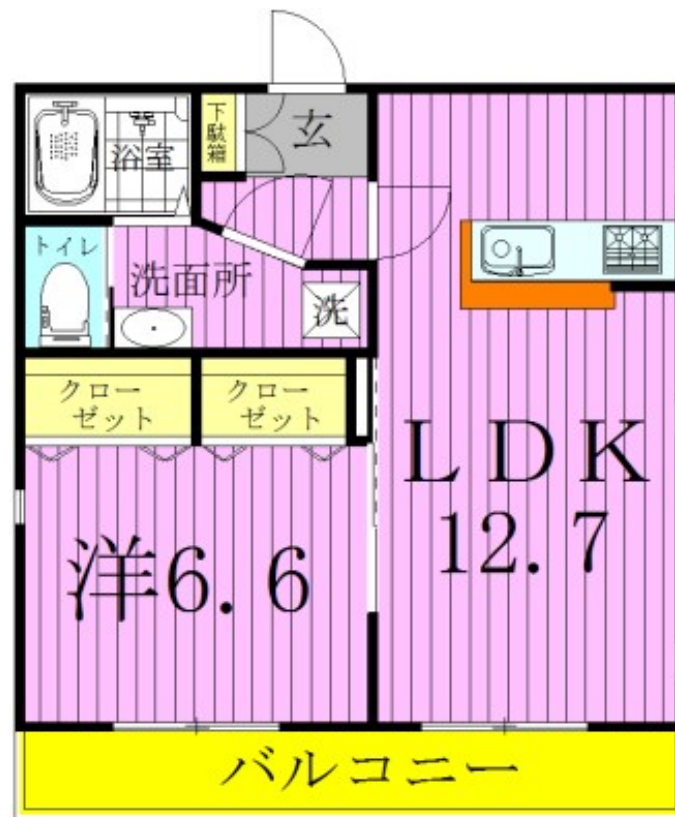
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                  |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Sakura Plaza (サクラプラザ)                                 |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区柳原1丁目                                           |      |            |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩13分<br>京成本線 京成関屋駅 徒歩8分                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) LDK(12.7畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                             |      |            |
| 専有面積     | 43.81㎡                                                | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2013年3月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,イ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円          |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%。以降、総賃料の2%／月。                               |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                        |      |            |

情報更新日2025年9月11日

No.k065760

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |