

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	6,000円

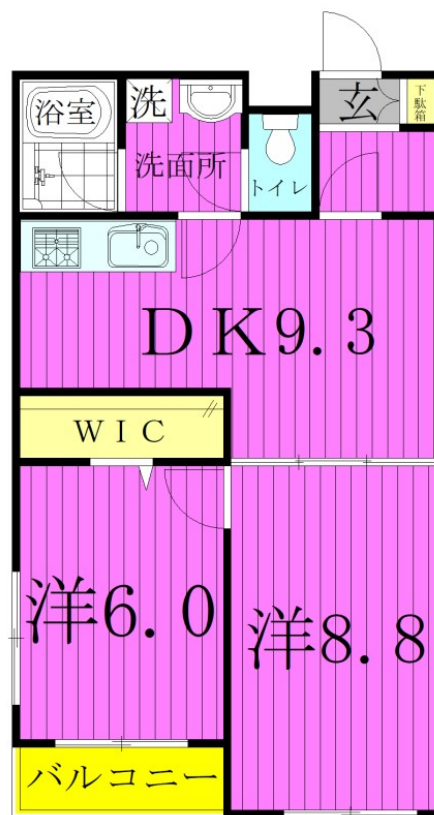
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアガーデン		
物件所在地	東京都足立区入谷 8 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.8畳) 洋室(6畳) DK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	53.67㎡	向き	東
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 消火剤:7,480円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] CATV料金:540円/月 町会費:200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の70%(最低保証料28,000円)、月額:864円、更新:1年毎1万円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2024年5月13日

No.k065213

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%