

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 1フロア2住戸 オートロック カードキー セキュリティ 有り 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Le Grand Phenix		
物件所在地	東京都足立区千住緑町3丁目		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩11分 常磐線 北千住駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.93㎡	向き	西
築年月	2013年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] カードキー代: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月15日

No.k065076



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%