

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	b' C A S A おおさかえ公園		
物件所在地	東京都足立区西竹の塚1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩5分 東武大師線 西新井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.37畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	21.18㎡	向き	南東
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] ジャパンライフサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%。その後10000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月8日

No.k064946



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%