

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニバーサルマンション2 306号室		
物件所在地	東京都足立区西新井 6丁目41-1		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] メンテナンス代: 85,000円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料、月額総賃料の50% 以後1年ごとに10,000円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2024年5月16日

No.k064939

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%