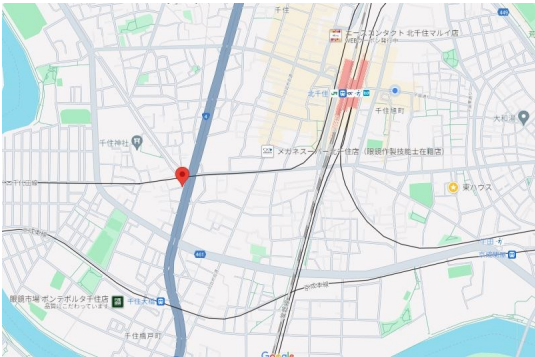


—FOR RENT

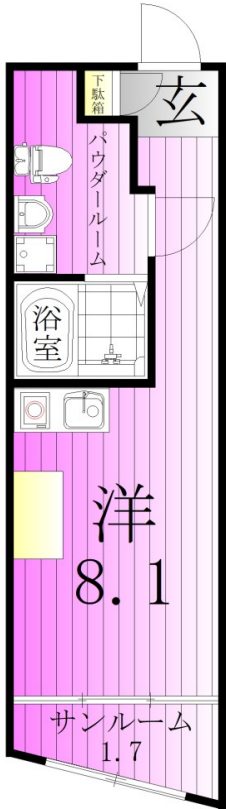
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | COCOCUBE北千住                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住宮元町                                            |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩8分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩6分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) サンルーム(1.7畳)                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                        |      |           |
| 専有面積     | 23.11㎡                                                 | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2024年3月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      |                                                        |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：38,500円<br>[備考] 1年未満の解約には早期解約違約金（総賃料の1ヶ月分）有 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%                                |      |           |
| 備考       | 人気の北千住エリア オール電化 デザイナーズマンション                            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.k064859

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |