

—FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア2住戸 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.k064678

間取り	1SK		
敷金	無	礼金	9.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアマンテ西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 6 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.8畳) S(3.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.65㎡	向き	東
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%