

# FOR RENT

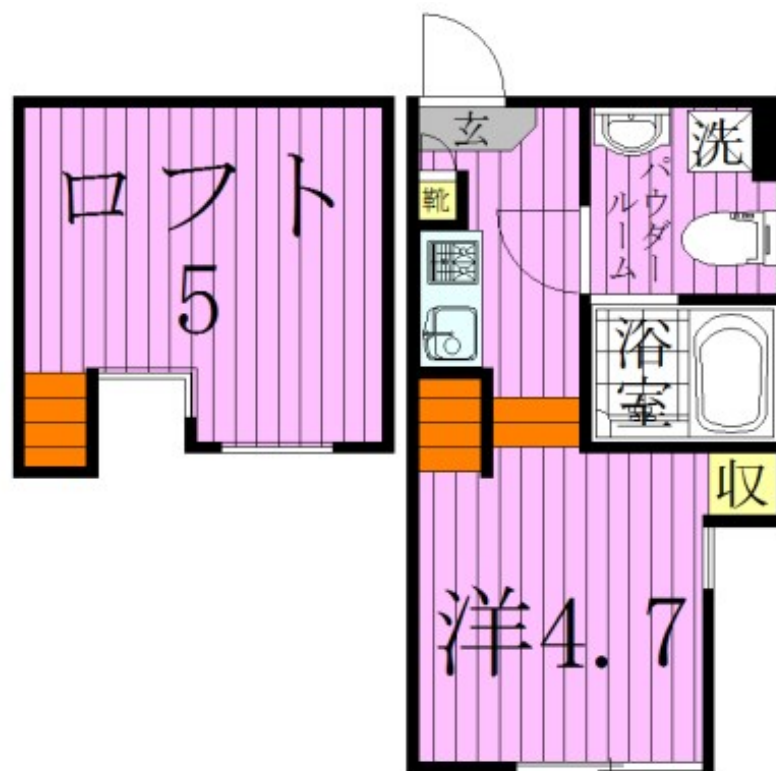
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト メゾネット 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                       |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                        | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | JOY CUBE 105号室                                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立2丁目6-12                                                                                                                          |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分<br>常磐線各停 綾瀬駅 徒歩19分                                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.7畳) ロフト(5畳) K(2畳)                                                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 16.56㎡                                                                                                                                   | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2017年10月13日                                                                                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                        | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                    |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                                                                                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 44,000円 室内消毒: 19,800円 トクトクプラス: 18,700円<br>[備考] 町会費: 200円/月                                                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 連保有30%または30,000円 連保無100%。 毎年更新料: 1.5万円または2万円                                                                                   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします 短期解約違約金、1年未満2ヶ月、2年未満1ヵ月。 |      |           |

情報更新日2026年7月22日

No.k064609

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |