

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2 F 以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルーメセゾン		
物件所在地	東京都足立区南花畑 4 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(4.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37.08㎡	向き	南西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 除菌費用：16,500円 緊急対応費：16,500円 鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60% 月次保証料：1%～1,440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.k064547

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%