

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 電子ロック ドアタッチキー ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TNフォレスト北千住		
物件所在地	東京都足立区日ノ出町		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 牛田(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.8畳) ロフト(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.24㎡	向き	西
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:38,500円 IoT登録利用料:16,500円 24時間サポート費用:19,800円 [備考] 事務手数料:11000円 ネット開通費:16500円除菌・消臭代:19800円 町会費:300円/月退去時エアコン清掃:13200円短期解約違約金有:1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 月額賃借料の30~50% (最低保証料30,000円~50,000円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.k063924



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付