

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 4,000円 |

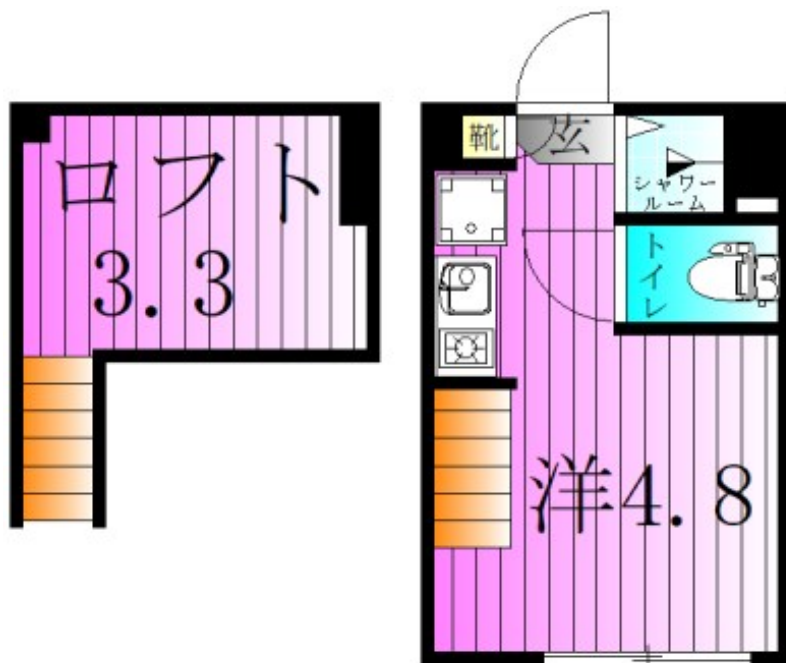
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック ドアタッチキー ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | TNフォレスト北千住 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区日ノ出町 | | |
| 交通 | 常磐線 北千住駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 牛田(東京)駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.8畳) ロフト(3.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 11㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2024年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用:38,500円 IoT登録利用料:16,500円 24時間サポート費用:19,800円 [備考] 事務手数料:11000円 ネット開通費:16500円除菌・消臭代:19800円 町会費:300円/月退去時エアコン清掃:13200円短期解約違約金有:1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 月額賃借料の30~50% (最低保証料30,000円~50,000円) | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月8日

No.k063912



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |