FOR RENT

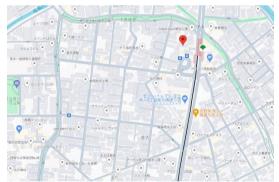
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良 好

【外観】







【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2109277

国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ガーデンフォレスト親水公園	1			
物件所在地	東京都足立区舎人 5 丁目				
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 車13分(3.2km)				
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.9畳)				
構造•規模	鉄骨 5階建 3階				
専有面積	38.91m²	向き	南		
築年月	2024年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 入居者アプリ設定費:16.500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] ルームサポートサービス:2,700円 [備考] 退去時ルームクリーニング代(エアコン含む):71,500円早期解約違約金…1年未満退去の場合、 家賃2ヶ月分/2年未満退去の場合、家賃1ヶ月分				
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問				
保証会社	必須 初回:総賃料の100% 月額:総賃料の2%				
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	旦し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.k063744



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
中介先物	負担の割合		•			l
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

物件管理コード: 1117928590050000318497