

FOR RENT

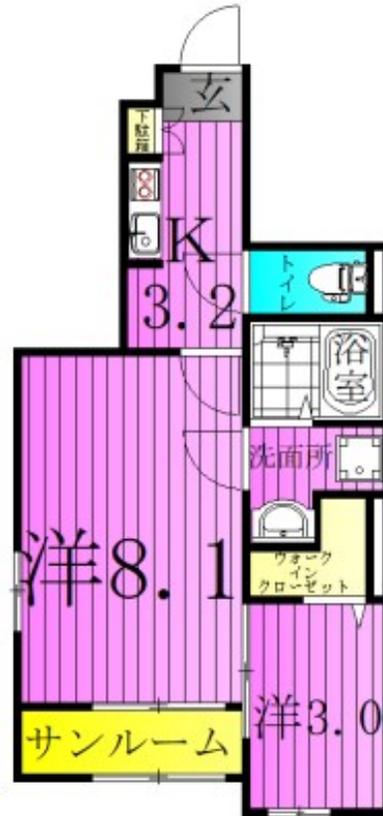
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 96,000円 | 4,100円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り サンルーム 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1SK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 14.4万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フリージア 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区扇3丁目7-9 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩5分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | K(3.2畳) 洋室(8.1畳) 洋室(3畳) サンルーム(1.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 36.96㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター 浄水器 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時22,000円 月額: 賃料総額の2.2%または5.5% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.k063612

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |