

—FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	19,350円

2 F 以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル西新井		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武大師線 西新井駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	43.2㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 室内清掃費: 66,000円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% 年間保証料: 10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年12月18日 No.k063611

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%