

FOR RENT

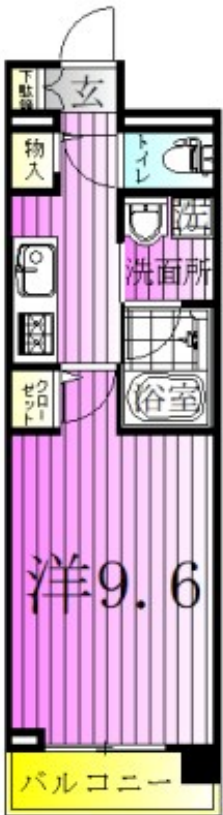
賃料	管理費等
81,500円	5,200円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	9.15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート		
物件所在地	東京都足立区南花畑2丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.63㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：70,000円 [月次費用] 安心サポート：330円 町会費：300円 [備考] 鍵セット費用：3300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリーフ) 初回保証料：22000円、月額保証料：賃料総額の2.2又は5.5%。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日 No.k063276



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%